

§ 66

Diarienummer: KS 2023/312

Områdesbestämmelser för Eksjöhovgård

Kommunstyrelsen beslutar

att ta denna samrådsredogörelse som egen,

att ändra och komplettera planförslaget enligt redogörelsen, samt

att låta ställa ut områdesbestämmelserna för granskning.

Sammanfattning

Utvecklingsavdelningen har omarbetat planhandlingarna för *Områdesbestämmelser för Eksjöhovgård*. Planförslaget påbörjades i syfte att stärka skyddet av kulturmiljön, enligt översiktsplanens intentioner. Samrådshandlingarna ställdes ut från 2024-05-31 till och med 2024-08-12. Inkomna yttranden redovisas i en bifogad samrådsredogörelse. Utvecklingsavdelningen har tagit ställning till synpunkterna, och föreslagit ändringar i plankarta och planbeskrivning.

Beskrivningen av kulturmiljön har fördjupats, vilket resulterade i en bilaga till områdesbestämmelserna. Utvecklingsavdelningen har sett ett behov av att justera samtliga av plankartans egenskapsbestämmelser, för att bättre kunna uppfylla planens syfte. Användningsområdet [VÄG], gällandes vägarna 127 och 869, fick utvidgas efter en dialog med Trafikverket. Tillägg och korrigeringar har gjorts i planbeskrivningens kapitel för Genomförandefrågor.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse, daterad 7 mars 2025
2. Samrådsredogörelse, daterad 7 mars 2025
3. Plankarta, daterad 10 mars 2025
4. Planbeskrivning, daterad 10 mars 2025
5. Fastighetsförteckning, daterad 7 mars 2025
6. Bilaga, daterad 7 mars 2025

Beslutet skickas till
Utvecklingsavdelningen